

### Fakten

#### LEISTUNG

- HKLS
- Elektrotechnik
- Gebäudeautomation

#### ART DES PROJEKTS

- Wohnbau

#### BAUHERR

- International Campus (IC)

#### FERTIGSTELLUNG

- 2020

#### PROJEKTDAUER

- 11/2017 - 02/2020

#### PROJEKTSTANDORT

- Hamburg



### 777 MINI APARTMENTS

**In Hamburg entsteht ein Gebäude mit 777 Mini Apartments für studentisches Wohnen. Im Gebäude befindet sich eine Tiefgarage, Gewerbeflächen, sowie 6 Geschosse in denen sich die Wohneinheiten befinden.**

Im modernen Wohngebäude befindet sich eine Tiefgarage mit 142 Stellplätzen, wovon 10 Stellplätze Elektrofahrzeugen und deren Aufladung vorbehalten sind. Lüftungstechnisch ist die Tiefgarage mit einem modernen Jet Ventilationssystem ausgestattet. Eine Kühlung der 21 Elektro Räume erfolgt über Kältesplitanlagen.

Alle Apartments vom ersten bis ins sechste Obergeschoss werden mit einer hocheffizienten kontrollierten Wohnraumlüftung ausgestattet. Die Nebenräume im Untergeschoss sowie die Gemeinschaftsflächen im Gebäude werden über Zentrallüftungsanlagen versorgt.

Die Bäder der Apartments bestehen aus vorgefertigten Badzellen, die im Zuge des Rohbaus eingebracht wurden. Die Badzellen werden über 131 Versorgungsstränge angeschlossen. Alle Apartments

erhalten eine Fußbodenheizung mit einer Gesamtfläche von ca. 18.500 m<sup>2</sup>.

#### EIN PAAR ZAHLEN ZUM EINBAU

Im Bereich Elektrotechnik werden bei diesem Projekt 870 Verteilungen in unterschiedlichen Größen installiert sowie rund 290 km Kabel verlegt. Für die Multimedia-Versorgung wurden ca. 45 km Antennenleitungen sowie 60 km Datenleitungen im Gebäude verlegt. Im Gebäude wurden 3 Videogegensprechanlagen mit bis zu 453 Teilnehmern realisiert.

Die Herausforderung in diesem Projekt war weniger die eingebaute Technik, sondern die zu koordinierenden Einzelvorgänge, sowohl für die Apartments als auch für die entsprechenden Nebenflächen.

